

REGIONE PIEMONTE BU7S2 18/02/2021

**MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA'  
METROPOLITANA DI TORINO**

**Oggetto: ebanista piemontese del XX secolo, arredi pertinenziali all'ex negozio storico  
Villarboito, vincolo DM 29/05/2007. Esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art. 62 del  
D. Lgs. 42/2004, n. 42**

Allegato



*Ministero per i beni e  
le attività  
culturali e per il  
turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI  
E PAESAGGIO PER LA CITTA'  
METROPOLITANA DI TORINO



Torino,

Alla Regione Piemonte  
Affari Istituzionali e Avvocatura  
Redazione Bollettino Ufficiale  
Piazza Castello, 165  
10123 Torino

Pec: [bollettino.ufficiale@cert.regione.piemonte.it](mailto:bollettino.ufficiale@cert.regione.piemonte.it)

Alla Regione Piemonte  
Direzione Beni Culturali  
Via Bertola, 34  
10123 Torino

Pec: [culturaturismosport@cert.regione.piemonte.it](mailto:culturaturismosport@cert.regione.piemonte.it)

Comune di Torino  
Area Cultura – Archivi, Musei, Patrimonio Culturale,  
Arti Visive  
Via San Francesco da Paola, 3  
10122 Torino

Pec: [areaserviziculturali@cert.comune.torino.it](mailto:areaserviziculturali@cert.comune.torino.it)

Città Metropolitana di Torino  
Corso Inghilterra, 7  
10138 Torino

Pec: [protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it](mailto:protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it)



e p.c.:  
Segretariato Regionale per il Piemonte  
Sede  
Pec: [mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it)

Oggetto: ebanista piemontese del XX secolo, arredi pertinenziali all'ex negozio storico Villarboito, vincolo DM 29/05/2007

Alienante: [redacted]

Acquirente: [redacted]

Natura del bene: gruppo di arredi, insegne e *boiseries*

Prezzo: 17.000 euro

Data denuncia: 09/02/2021 (ns. prot. n.° 2202-A del 09/02/2021)

Si comunica alle Amministrazioni in indirizzo che nella data sopracitata è stata presentata a questa Soprintendenza la denuncia della stipula dell'atto di alienazione citato in oggetto; questo ai fini dell'eventuale esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art. 62 del D. Lgs. 42/2004, n. 42, da esercitarsi, tramite proposta a quest'Ufficio – entro il termine di 20 giorni dalla denuncia. Si comunica



inoltre che la Scrivente non intende avvalersi del diritto di prelazione, non avendo gli arredi relazione storica con il palazzo Chiabrese e non ritenendo opportuna la loro rimozione dalla sede per la quale essi sono stati eseguiti.

Si richiede alla Regione Piemonte di voler dar notizia della presente denuncia sul proprio Bollettino Ufficiale ed eventualmente mediante altri idonei mezzi di pubblicità a livello nazionale in adempimento ai disposti dell'art. 62 c. 1 del D. Lgs. 42/2004.

L'Acquirente in indirizzo, in conformità ai disposti dell'art. 61 e 62 del suddetto decreto, potrà considerare non esercitato il diritto di prelazione, se non interverranno ulteriori comunicazioni da parte di quest'Ufficio entro sessanta giorni dalla data della denuncia.

In pendenza di tali termini l'atto di alienazione rimane condizionato sospensivamente all'esercizio della prelazione e all'alienante è vietato effettuare la consegna del bene in oggetto.

Alla nuova proprietà si ricorda che al bene in questione è stato riconosciuto di particolare interesse storico e artistico ai sensi del D. Lgs. 42/2004. Si ricorda inoltre che qualsiasi intervento, anche di manutenzione, sul bene in oggetto deve essere sottoposto alla preventiva approvazione di questa Soprintendenza ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e che ogni futuro atto di alienazione (vendita, successione ereditaria, permuta ecc.) dovrà essere notificato a questa Soprintendenza nei termini previsti dall'art. 59 del D. Lgs. 42/2004.

**IL SOPRINTENDENTE**

Luisa Papotti

Il responsabile dell'istruttoria

Caldera

